



- Classificazione delle Osservazioni pervenute al Progetto preliminare di PRG ex art. 15, comma 6, Lur 56/1977 e smi**
- A - Osservazioni relative alla Città storica antica e moderna
  - B - Osservazioni relative alla Città consolidata
  - C - Osservazioni relative alla Città ed al territorio della trasformazione
  - D - Osservazioni relative al Sistema del verde, dei servizi e delle infrastrutture
  - E - Osservazioni relative al Sistema agricolo e ambientale
  - F - Osservazioni normative
  - VAS - Osservazioni relative alla Valutazione Ambientale Strategica
- Osservazioni non cartografabili**
- B - Oss170
  - C - Oss15, Oss18, Oss44, Oss48, Oss63, Oss64, Oss96, Oss143
  - D - Oss15, Oss18, Oss44, Oss48, Oss63, Oss64, Oss96, Oss143
  - F - Oss39, Oss47, Oss60, Oss96, Oss103, Oss129, Oss162, Oss168, Oss171, Oss181
  - VAS - Oss111
- Tracciati della Pedemontana valutati nelle Controdeduzioni:**
- PTC vigente della Provincia di Torino
  - PRG vigente del Comune di Nole

**Città di Cirì**  
Regione Piemonte - Provincia di Torino

**Nuovo PRG**  
*Laboratoriomobile*

**Progetto Definitivo**  
Art. 15, comma 7, Lur 56/1977 e smi

Marzo 2011

**Progettista**  
Prof. Arch. Carlo Alberto Barbieri  
Doc. Francesco Birto  
Arch. Carolina Galiano

**Assessore all'Urbanistica**  
Arch. Maria Margherita Peroglio Carus

**Segretario comunale**  
Dot. Domenico Pascherio

**Responsabile del procedimento**  
Ing. Alberto Sisto

**Ufficio Territorio ed Edilizia privata**  
Ing. Alberto Sisto  
Arch. Isabella Farina  
Geom. Paola Magnetti

**Consulenti**  
Prof. Giuseppina Formaggio  
Aspetti socio-economici e servizi di sviluppo locale  
Arch. Guido Lagana  
Progetto urbano, tessuti storici e beni culturali ed ambientali  
Dot. Geol. Renata De Vecchi Pasetti  
Analisi geologica  
Arch. Piero Enrico Matassi  
Valutazione Ambientale Strategica  
Arch. Cristiano Picco  
Iniziativa progettuale per la trasformazione urbana

**CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI**  
**Alegati cartografici**  
**Tav. C.2 - Classificazione e localizzazione delle Osservazioni sulla Tav. P2 Assetto urbanistico**  
Scala 1 : 5.000

- SISTEMA INSEDIATIVO**
- CITTÀ E TERRITORIO DELLA TRASFORMAZIONE (Titolo II, Capo IV delle NSG)**
- ARp** Ambiti di riuso e riqualificazione prevalentemente produttiva
  - APp** Ambiti di sviluppo del sistema produttivo
  - ATI** Ambiti di trasformazione integrata polifunzionale
  - ARp** Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale
  - AA** Ambiti di valorizzazione ambientale e trasformazione
  - Pa** Ambiti per Parchi e Servizi di interesse urbano-territoriale
  - ASp** Ambiti per servizi e attività pubbliche e di interesse pubblico
  - ASp** Ambito per servizi e impianti
  - ARE** Aree da cedere per la Città pubblica e FERS
  - CG** Macroambito della Città Giardino lineare (CG)
- CITTÀ CONSOLIDATA (Titolo II, Capo III delle NSG)**
- TC1** Tessuti urbani con tipologie insediative a densità medio-bassa (TC1)
  - TC2** Tessuti urbani con tipologie insediative a densità medio-alta (TC2)
  - TC3** Tessuti di riqualificazione urbanistica e ambientale (TC3)
  - LC** Lotti di Completamento (LC) o residuo del PRG vigente
  - TC4a** Tessuti delle Frazioni (TC4 a)
  - TC4b** Riconoscimento di Tessuti marginali prevalentemente residenziali (TC2) o produttivi (TC6)
  - TC4b** Unità insediative rurali (TC4 b)
  - TC5** Tessuti per attività polifunzionali (TC5)
  - TC5c** Tessuti per attività prevalentemente commerciali (TC5 c)
  - TC6** Tessuti con attività produttive (TC6) o con attività da ricollocare
  - ENI** Impianto produttivo ENI - Agip
  - IT** Impianti tecnologici

- CITTÀ STORICA ANTICA (Titolo II, Capo II delle NSG)**
- AVCS** Ambiti di valorizzazione della città storica antica AVCS
- TESSUTI (vedi Tavole P 3.1 e 3.2 in scala 1:1.000 e 1:2.000)**
- TCSa1** Tessuti storici stratificati su impianti originari TCSa1
  - TCSa2** Tessuti di sostituzione TCSa2
  - TCSa3** Tessuti di ampliamento TCSa3
  - TS1** Tessuti dei nuclei storici frazionati TS1
  - TSr1** Tessuti rurali di impianto storico TS1
- CITTÀ STORICA MODERNA (Titolo II, Capo II delle NSG)**
- TCsm1** Tessuto dell'espansione novecentesca TCsm1 del centro urbano
  - AVCM** Ambiti di valorizzazione della città storica moderna AVCM
  - IA** Insediamenti urbanistici di carattere storico-ambientale
  - \*** Beni culturali e ambientali del PRG vigente
  - \*** Altri beni culturali e ambientali del nuovo PRG
- SISTEMA DEL VERDE, DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE (Titolo III, delle NSG)**
- SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ESISTENTI (art. 22 Lur 56/77)**
- AS** Istruzione superiore affollaggio
  - AS** Attrezzature sanitarie ed ospedaliere

- STANDARD ESISTENTI (ART. 21 LUR 56/77) E STANDARD NON ATTUATI**
- AS** Asilo nido e scuola materna
  - SE** Scuola elementare
  - SM** Scuola media dell'obbligo
  - RE** Religioso
  - CU** Culturale
  - SO** Sociale
  - SA** Sanitario
  - AS** Assistenziale
  - AM** Amministrativo
  - PA** Parco
  - GI** Gioco
  - SP** Sport
  - P** Parcheggio
  - SD** Standard da destinare
  - SP** Standard previsto o del PRG vigente non attuato
- VIABILITÀ E INFRASTRUTTURE**
- NT** Nuovo tracciato della Diretrice Pedemontana
  - TE** Tratti del Viale insediativo della CG esistenti e da adeguare (sezione stradale 16 e 10 mt.)
  - TP** Tratti del Viale insediativo della CG in progetto (sezione stradale 16 e 10 mt.)
  - VF** Viabilità urbana di scorrimento in progetto - il "Fuso" (sezione stradale 10 mt.)
  - VL** Altra viabilità locale in progetto o in ampliamento (sezione stradale 7 mt.)
  - UR** Viabilità urbana da riqualificare
  - a/b** Alternativa di tracciato
  - VE** Viabilità esistente (da CTP)
  - VI** Viabilità e tracciato della Pedemontana previsti dal PRG vigente, annullati
  - VP** Viabilità prevista dal PRG vigente, confermata
  - SM** Sistema Ferroviario Metropolitano (SFM2), Stazione, Movicentro
  - CP** Copertura ferroviaria-progetto GTT 2002
  - TR** Trincea ferroviaria-progetto GTT 2002

- SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE (Titolo IV, delle NSG)**
- TA** Terreni agricoli
  - TAp** Terreni agricoli periurbani
  - TAa** Terreni agricoli a valenza ambientale e paesaggistica
  - TAf** Terreni agricoli fluviali
  - CE** Corridoi ecologici programmati
  - SA** Sub-ambiti di recupero ambientale
  - VM** Vinculo pre - Parco della Mandria
  - PM** Parco Regionale della Mandria
  - AA** Altre aree di valenza ambientale
- DELIMITAZIONE DELLE FASCE AI SENSI DEL PIANO STRALCIO FASCE FLUVIALI**
- LD** Limite fascia A di deflusso della piena
  - LE** Limite fascia B di esondazione
  - LC** Limite fascia C di inondazione per piena catastrofica
  - LP** Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C
  - ID** Idrografia (da CTP)
  - CC** Confine catastale del territorio comunale
  - CB** Cartografia di base: CTP scala 1:5.000

